

DECLARAȚIE DE AVERE

GHINCEA CLAUDIA

Subsemnatul/Subsemnata, _____, având funcția
ȘEF BIROU JURIDIC, RESURSE OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
de UMANE, SECRETARIAT ȘI PETIȚII la IMOBILIARĂ GORJ _____,
CNP _____, domiciliul TÎRGU JIU _____

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Bumbești-Jiu	3	2006	486 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	1440 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	1240 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	1720 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)

¹⁾ Prin *familie* se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

²⁾ La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

Bumbești-Jiu	5	2006	1284 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	1092 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	1250 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	2352 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	920 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	1086 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	348 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	336 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	3072 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana

						3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2006	1224 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	3	2006	48 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	3	2006	706 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	3	2006	120 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	3	2006	600 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	3	2006	244 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	3	2006	342 m.p.	3/8	moștenire	3/8 Ghincea Claudia 2/8 Ghincea Ioana 3/8 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	2	2007	10.000 m.p.	1/2	moștenire și partaj	1/2 Ghincea Claudia 1/2 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	2	2007	5.000 m.p.	1/2	moștenire și partaj	1/2 Ghincea Claudia 1/2 Vlădăianu

						Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	5	2007	1638 m.p.	1/2	moștenire și partaj	1/2 Ghincea Claudia 1/2 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Tg Jiu, str. Minerilor, bl.3	3	1992	11 m.p.	3/16	moștenire	3/16 Ghincea Claudia 5/8 Ghincea Ioana; 3/16 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)

*Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Tg-Jiu	1	2006	26,44 m.p.	3/16	moștenire	3/16 Ghincea Claudia 5/8 Ghincea Ioana; 3/16 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)
Bumbești-Jiu	2	2006	cca. 78 m.p.	3/16	moștenire	3/16 Ghincea Claudia 5/8 Ghincea Ioana; 3/16 Vlădăianu Cristina (fostă Ghincea)

*Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
-	-	-
-	-	-
-	-	-
-	-	-

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-
-	-	-	-	-

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
Raiffeisen Bank Suc. Gorj	1	RON	2002	7,93
B.R.D. Suc. Gorj	1	RON	2007	30,10
C.A.R. Unirea Tg-Jiu, Sucursala Primăria Tg-Jiu	3	RON	1996	2034
A.C.A.R. Viitorul Tg-Jiu	3	RON	2015	6794
NN Pensii (Pilonul II)	3	RON	2008	46113,23

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri/ Cota de participare	Valoarea totală la zi
-	-	-	-
-	-	-	-

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

-

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Credit EuropeBank - CardAvantaj	2020	2021	8000 RON
-	-	-	-
-	-	-	-

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
1.2. Soț/soție	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-

1.3. Copii	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
Ghincea Claudia	Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj, Tg-Jiu, str. 8 Martie, nr.3A	Salariu și indemnizație pentru incapacitate temporară de muncă + diferențe salariale conf. hot. judec.	76299 lei 2702 lei
1.2. Soț/soție	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
1.3. Copii	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
2.2. Soț/soție	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
3.2. Soț/soție	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
4.2. Soț/soție	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
5.2. Soț/soție	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
6.1. Titular	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
6.2. Soț/soție	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
7.2. Soț/soție	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
7.3. Copii	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
Ghincea Claudia	Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj, Tg-Jiu, str. 8 Martie, nr.3A	Normă de hrană	8784 lei
Ghincea Claudia	Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Gorj, Tg-Jiu, str. 8 Martie, nr.3A	Vouchere vacanță	1450 lei
Ghincea Claudia	Persoane fizice	Ajutor umanitar	38956,5 lei
8.2. Soț/soție	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-
8.3. Copii	-	-	-
Nu este cazul	-	-	-

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

11.06.2021

Semnătura

.....

DECLARAȚIE DE INTERESE

GHINCEA CLAUDIA

Subsemnatul/Subsemnata, _____, având funcția
ȘEF BIROU JURIDIC, RESURSE OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE
de UMANE, SECRETARIAT ȘI PETIȚII, la IMOBILIARĂ GORJ,
CNP _____, domiciliat în TÎRGU JIU

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere:

1. Asociat sau acționar la societăți comerciale, companii/societăți naționale, instituții de credit, grupuri de interes economic, precum și membru în asociații, fundații sau alte organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Nr. de părți sociale sau de acțiuni	Valoarea totală a părților sociale și/sau a acțiunilor
1.1. Nu este cazul	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-
2. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control ale societăților comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societăților naționale, ale instituțiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociațiilor sau fundațiilor ori ale altor organizații neguvernamentale:			
Unitatea – denumirea și adresa –	Calitatea deținută	Valoarea beneficiilor	
2.1.Nu este cazul	-	-	
-	-	-	
-	-	-	
-	-	-	
-	-	-	
-	-	-	
-	-	-	
3. Calitatea de membru în cadrul asociațiilor profesionale și/sau sindicale:			
3.1. Baroul Gorj, avocat suspendat			
3.2. Sindicatul National „Cartea Funciara” Brașov, membru			
3.3. Colegiul Consilierilor Juridici București, membru			
-			
-			
-			

4. Calitatea de membru în organele de conducere, administrare și control, retribuite sau neretribuite, deținute în cadrul partidelor politice, funcția deținută și denumirea partidului politic:

4.1.Nu este cazul

-

-

-

-

5. Contracte, inclusiv cele de asistență juridică, consultanță juridică, consultanță și civile, obținute ori aflate în derulare în timpul exercitării funcțiilor, mandatelor sau demnităților publice finanțate de la bugetul de stat, local și din fonduri externe ori încheiate cu societăți comerciale cu capital de stat sau unde statul este acționar majoritar/minoritar:

5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea și adresa	Instituția contractantă: denumirea și adresa	Procedura prin care a fost încredințat contractul	Tipul contractului	Data încheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totală a contractului
Titular	-	-	-	-	-	-
Soț/soție	-	-	-	-	-	-
Rude de gradul I ¹⁾ ale titularului	-	-	-	-	-	-
Societăți comerciale/ Persoană fizică autorizată/ Asociații familiale/ Cabinete individuale, cabinete asociate, societăți civile profesionale sau societăți civile profesionale cu răspundere limitată care desfășoară profesia de avocat/ Organizații neguvernamentale/ Fundații/ Asociații ²⁾	-	-	-	-	-	-

¹⁾ Prin rude de gradul I se înțelege părinți pe linie ascendentă și copii pe linie descendentă.

²⁾ Se vor declara numele, denumirea și adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea deținută, titularul, soțul/soția și rudele de gradul I obțin contracte, așa cum sunt definite la pct. 5. Nu se declară contractele societăților comerciale pe acțiuni la care declarantul împreună cu soțul/soția și rudele de gradul I dețin mai puțin de 5% din capitalul social al societății, indiferent de modul de dobândire a acțiunilor.

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

Data completării

11.06.2021

Semnătura

.....