

Nr. 1521/26.02.2025

ANUNȚ

ÎN ATENȚIA:

- **PERSOANELOR FIZICE/JURIDICE DIN JUDEȚUL GORJ AUTORIZATE SĂ REALIZEZE ȘI SĂ VERIFICE LUCRĂRI DE SPECIALITATE ÎN DOMENIUL CADASTRULUI, GEODEZIEI ȘI CARTOGRAFIEI PE TERITORIUL ROMÂNIEI**
- **NOTARILOR PUBLICI**

Vă aducem la cunoștință că în data de **05.03.2025, ora 15.00**, la sediul Instituției OCPI Gorj, va avea loc ședința cu notarii publici și persoanele fizice/ juridice din județul Gorj autorizate să realizeze și să verifice lucrări de specialitate în domeniul cadastrului, geodeziei și cartografiei pe teritoriul României, cu următoarea ordine de zi:

1.Aspecte cuprinse în *Protocolul de colaborare încheiat între Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară și Uniunea Națională a Notarilor Publici din România privind modul de efectuare a operațiunilor de publicitate imobiliară, în aplicarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, din 21.01.2025*, aprobat prin Ordinul D.G. al ANCPI cu nr. 99/2025.

2.Actele autentice transmise la OCPI în vederea înscrierii în cartea funciară, ce au ca obiect transmiterea nudei proprietăți, fără precizarea corespondentă în act a dezmembrământului dreptului de proprietate rezervat de către înstrăinător.

3.Documentele justificative aferente cererilor având ca obiect eliberarea *certificatului de sarcini și a certificatului privind înscrierea imobilului în evidențele de cadastru și carte funciară, după datele de identificare ale acestuia (județ, localitate, stradă, număr)*, raportat la prevederile art. 55 alin. (7) și art. 209 din **Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, din 08.02.2023**, aprobat prin Ordinul DG al ANCPI nr. 600/2023.

4.Certificatul de nomenclatură stradală și adresă - anexă la cererea având ca obiect eliberarea extrasului de carte funciară pentru informare pentru imobilele înscrise în cărțile funciare în format de hârtie, neconvertite în sistem electronic, pentru fluidizarea circuitului și obținerea mult mai rapidă a documentului.

5. Aspecte privind importanța campaniei de informare publică în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică;

5. Stadiul verificărilor la teren a PFA/PJA în anul 2025.

6. Deficiente constatate prin referatele de completare emise în aplicarea Ordinului Directorului General ANACPI nr. 600/2023.

7. Propuneri/sugestii pentru îmbunătățirea colaborării PFA/PJA/OCPI.

MĂNESCU MARIUS
DIRECTOR

Sef Serviciu Cadastru
Ion Dorel Zgripcea

Registrator Sef
Olga Popescu Bejat